

Neubau einer Kindertagesstätte (4 Gruppen) am Niedersachsenring in Leer

Bauherr Stadt Leer (Ostfriesland) Die Bürgermeisterin Rathausstraße 1 26789 Leer	Entwurfsverfasser Stadt Leer (Ostfriesland) FD 2.65, Gebäude- und Energiemanagement Rathausstraße 1 26789 Leer
---	---

Kostenschätzung - Vorentwurf, Stand November 2018

Bruttogrundfläche: 860,00 m²

Hauptvergabezeit: vorraussichtlich 3.Quartal 2019

Baubeginn: vorraussichtlich 4.Quartal 2019

Bauende: vorraussichtlich 3.Quartal 2020

Kostenschätzung

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag brutto	Gesamtbetrag brutto
100	Grundstück bereits vorhanden	-	
200	Herrichten und Erschließen 1 psch	32.000,00 €	
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	1.271.387,00 €	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	378.260,00 €	
500	Außenanlagen inkl. Wegeführung, Spielgeräte und Pflanzen	305.457,00 €	
600	Ausstattung und Kunstwerke Ausstattung der Gruppenräume und des Bewegungsraumes, Mobiliar, Küche	181.600,00 €	
700	Baunebenkosten Planungskosten, Gutachten etc. 20% von KG 300+400	329.929,40 €	
	Gesamtkosten	Summe gerundet:	2.498.633,40 € 2.500.000,00 €

Aufgestellt, 12.11.2018


Alexandra Wienekamp
Architektin, Dipl.-Ing. (FH)